

## Allgemeine Darlehensbedingungen

---

<b>Darlehensbetrag</b>	Bauspardarlehen schon ab 15.000 € Tilgungs- und Festdarlehen ab 50.000 €
<b>Auszahlung</b>	100 % des beantragten Darlehen
<b>Disagiovarianten</b>	sind auf Anfrage bis 10 jähriger Darlehenslaufzeit möglich
<b>Darlehenssicherung</b>	Grundschuldeintragung auf Wohngebäude in Deutschland
<b>Tilgung</b>	1%, auf Wunsch kann ein höherer Tilgungssatz vereinbart werden
<b>Tilgungsbeginn</b>	nach Vollauszahlung, auf Wunsch ab dem 6. oder 12. Monat
<b>Tilgungsaussetzung</b>	Individuell kann ein Tilgungersatz über Bausparvertrag, Kapitalversicherungen oder Fonds-Sparplan erfolgen.
<b>Sondertilgung</b>	5% der Darlehenssumme pro Kalenderjahr, mindestens 1.250,-- €
<b>Bereitstellungszinsen</b>	ab dem 4. bzw. 7. Monat nach Darlehenszusage je nach Bankpartner
<b>KfW-Darlehen</b>	Die Abwicklung erfolgt über unsere Bankpartner

---

### Tipp:

Achten Sie bei Ihren Darlehensangeboten auf versteckte Gebühren wie Kontoführungs-, Teilauszahlungs-, Beleihungswertermittlungs- und Gutachtergebühren die nicht Bestandteil des effektiven Jahreszinses sind.

### Hinweis:

Alle oben genannten Bedingungen sind freibleibend und können sich jederzeit verändern! Die rechtsverbindlichen Darlehensbedingungen erhalten Sie mit der Kreditzusage durch unsere Bankpartner.